

PRZEDMIAR ROBÓT BUDOWLANY

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA BUDYNKU GIMNAZJUM PRZY UL. MICKIEWICZA NA PRZEDSZKOLE PUBLICZNE
ADRES INWESTYCJI : 49-200 GRODKÓW, UL. MICKIEWICZA 13, DZIAŁKA NR 362
INWESTOR : GMINA GRODKÓW
ADRES INWESTORA : 49-200 GRODKÓW UL. WARSZAWSKA 29
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : ROBERT SOBSTYL, 49-200 GRODKÓW, UL. RYNEK 11/2
DATA OPRACOWANIA : 21-06-2021

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys sporządzono w oparciu o :

- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r.. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19 poz 177 z późniejszymi zmianami)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowania kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z 2004 r.

CPV WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ

45000000-7 ROBOTY BUDOWLANE
45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia
45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45422000-1 - Roboty ciesielskie
45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji drewnianych
45261214-7 - Kładzenie dachów bitumicznych
45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych
45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45410000-4 - Tynkowanie
45442120-4 - Malowanie budowli i zakładanie okładzin ochronnych

45453000-7 ROBOTY REMONTOWE I RENOWACYJNE

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21-06-2021

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty ziemne i rozbiórkowe			
1.1		Element			
1 d.1.1	KNR 4-01 0349-02	Rozębanie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (3+1.6+2+1.4+1.4+3+3.5+3.5+3.5)*0.12*3.65+(6+2.5+2.5)*0.12*3.65+(4.3+0.6+0.6+1.5+0.6+2.4+2.2+2.2+2.2+1.8+4.5+2.5+4.5+2.5+3)*0.12*3+(1.9+1.9+1.9)*3*0.3	m ³ m ³	32.722	
				RAZEM	32.722
2 d.1.1	KNR 4-04 0504-03	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy z podłogi 128.71+58.29+6.52+31.12+16.02+48.61+18.61+33.45+20.65+14.55	m ² m ²	376.530	
				RAZEM	376.530
3 d.1.1	KNR-W 4-01 0212-02	Skucie podłoża betonowego o gr. do 15 cm za pomocą elektonarzędzi (38.53+12.43+2.35+7.93+22.74+17.64+6.13+8.86+2.0+4*1.4+1.8*2.5+20.65)*0.15	m ³ m ³	22.404	
				RAZEM	22.404
4 d.1.1	KNR 2-01 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie i przewóz na odległość do 10 m, kategoria gruntu III 128.71*0.45	m ³ m ³	57.920	
				RAZEM	57.920
5 d.1.1	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km 57.92	m ³ m ³	57.920	
				RAZEM	57.920
6 d.1.1	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km -2 km 57.92	m ³ m ³	57.920	
				RAZEM	57.920
7 d.1.1	Wycena indywidualna	Opłata za składowanie 50.00	t t	50.00	
				RAZEM	50.00
8 d.1.1		Odwiezenie zdemontowanych elementów z robót rozbiórkowych jw.: elementy wyposażenia, obudów, blacha, el.stalowe, itp. samochodami samowyładowczymi na wysypisko na odległość wg wskazań Wykonawcy wraz z kosztem składowania i utylizacji 1.00	kpl kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
2		Posadzki			
2.1		PODBUDOWY POSADZEK			
9 d.2.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich gr. 15 cm na podł.gruntowym - podkład pod podłozę betonowe 128.71*0.2	m ³ m ³	25.742	
				RAZEM	25.742
10 d.2.1	KNR 1 0408-01	Zagęszczanie nasypów z gruntu sypkiego kat.I-II ubijkami mechanicznymi 25.745	m ³ m ³	25.745	
				RAZEM	25.745
11 d.2.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym - beton B15 128.71*0.15	m ³ m ³	19.307	
				RAZEM	19.307
12 d.2.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowa z foli PE 128.710	m ² m ²	128.710	
				RAZEM	128.710
13 d.2.1	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z emulsji asfalt.- pierwszawarstwa (9.5+4.5+11+4.5+11.5+4.8+6.8+7.5+10+4.5+4.2+15)*1	m ² m ²	93.800	
				RAZEM	93.800
2.2		PODŁOGI I POSADZKI			
14 d.2.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstr.na sucho - jednawarstwa - posadzka na gruncie - gr.10cm 128.710	m ² m ²	128.710	
				RAZEM	128.710
15 d.2.2	KNR 2-18 0612-05	Posadzka z zaprawy cementowej - gładka 5cm 128.710	m ² m ²	128.710	
				RAZEM	128.710
16 d.2.2	KNR 0-12 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną 376.530-20.65	m ² m ²	355.880	
				RAZEM	355.880
3		Remont konstrukcji dachu w miejscach przebudowy wentylacji			
3.1		Element			

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17 d.3.1	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deskowanie, z desek na styk, grubości 25 mm 3*3*4	m ² m ²	 36.000	
				RAZEM	36.000
18 d.3.1	KNR 0-15 0519-04	Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną w arkuszach, moduł fali 20,0 x 40, 0 cm, 36.00	m ² m ²	 36.000	
				RAZEM	36.000
19 d.3.1	NNRNKB 202 0521-02	Montaż prefabrykowanych obróbek z blachy tytanowo-cynkowej gr.0,7mm przy szer.w rozwinięciu ponad25 cm 12*0.25*4	m ² m ²	 12.000	
				RAZEM	12.000
20 d.3.1	KNR 4-01 0415-01	Uzupełnienia elementów wyposażenia dachów, wywietrzaki (dymniki) 5.00	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
21 d.3.1	KNR 4-01 0310-06	Przewody kominowe - odgruzowanie sprawdzenie drożności 20*5	m m	 100.000	
				RAZEM	100.000
22 d.3.1	KNR 4-04 0109-04	Rozebranie kominów wolnostojących z cegły ręczne przy użyciu klinów i młotów w miejscach niedrożnych 2*3*0.42	m ³ m ³	 2.520	
				RAZEM	2.520
23 d.3.1	KNR 2-02 0122-04	Kominy wolno stojące, 3-przewodowe, przewód 2 1/2x1, 2x2 cegły - naprawa otworów po udrażnianiu kanałów 2.52	m ³ m ³	 2.520	
				RAZEM	2.520
24 d.3.1	KNR 0-19 0931-05	Blenda konstrukcja aluminiowo-szklana 9*1.2	m ² m ²	 10.800	
				RAZEM	10.800
25 d.3.1	Kalkulacja własna	Pokrycie płaskiego dachu nad łącznikiem do sali gimnastycznej bez sali gimnastycznej pom.03 płytami Thermabitum 12cm + wymiana rynien i rur spustowych w części parterowej oraz rozbiórka starego pokrycia z blachy trapezowej 11*4.8+18*7	m ² m ²	 178.800	
				RAZEM	178.800
4		Roboty murarskie, nadproża w budynku			
4.1		Element			
26 d.4.1	KNR 13-23 0104-01	Wykucia mechaniczne otworów w konstrukcjach z cegieł lub bloczków z betonu komórkowego 1.1*2.1*0.42*2+0.2*2.1*0.42+1.1*2.1*0.42+1.1*2.1*0.51	m ³ m ³	 4.265	
				RAZEM	4.265
27 d.4.1	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami 0.7*2.1*0.4+1.1*2.1*0.12	m ³ m ³	 0.865	
				RAZEM	0.865
28 d.4.1	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabr. 6*1.5	m m	 9.000	
				RAZEM	9.000
29 d.4.1	KNR 4-01 0313-05	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarcz.i obsadz. belek stalowych I HEB 140mm 3*1.8+3*1.5+3*1.5*2	m m	 18.900	
				RAZEM	18.900
30 d.4.1	KNR 2-02 0121-03	Ścianki działowe, gazobetonowych o grubości 12 cm (2.9+2.4+2.4+4.5+4.6+3.3+3.8+1.8)*3	m ² m ²	 77.100	
				RAZEM	77.100
31 d.4.1	KNR 2-02 2010-03	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, pokrycie 1-stronne, 1-warstwowe 25-01, słupki w rozstawie 40 cm 5.4*3.8*2	m ² m ²	 41.040	
				RAZEM	41.040
32 d.4.1	KNR 0-19 0931-05	Ścianki działowe aluminiowe przeszkłone 3.5*3.8*2+(3.2+1.5+1.5)*3.8+(3+2.4)*3.8	m ² m ²	 70.680	
				RAZEM	70.680
5		Tynki cementowo-wapienne i okładziny ścienne			
5.1		Element			
33 d.5.1	KNR 4-01 0711-02	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m2w 1 miej.) (9.5+4.2+11+4.2+11.2+4.5+6.6+18+4.5+4.5+5+3.5+2+2)*0.2+(2.1*2+1.1)*0.5*4+77.1*2	m ² m ²	 182.940	
				RAZEM	182.940

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
34 d.5.1	ZKNR C-2 0803-02 analogia	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy ze ścian (3+3+4.5+4.5)*3+(6.5+5.5+7.5+1.5+1.5)*3	m ² m ²	 112.500	
				RAZEM	112.500
35 d.5.1	KNR 0-12 0829-04	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm na klej - pom. sanitarne (2.7+2.7+2.7+2.9+4.3+4.5+4.3+4.5+2.5+2.5+2.5)*2+(6.5+6.5+4+4+3.5+4+4)*3+ (5.5+5.5+3.6)*2*2+(3+2.2+3+2.2)*2+(3+3+2.2+2.2)*2	m ² m ²	 269.700	
				RAZEM	269.700
6		Sufity podwieszane z izolacją			
6.1		Element			
36 d.6.1	KNR 2-02 2011-02	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 40 cm 5.5*4.5+5.5*3.5+2.5*3.2+5*10+5*10	m ² m ²	 152.000	
				RAZEM	152.000
37 d.6.1	KNR 2-02 2011-02	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na dachu, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 40 cm (3.5+6.7+3.5)*21	m ² m ²	 287.700	
				RAZEM	287.700
38 d.6.1	KNR 2-02 2011-04	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na dachu, na rusztach metalowych - dodatek za drugą warstwę płyt 287.70	m ² m ²	 287.700	
				RAZEM	287.700
7		Stolarka drzwiowa w budynku			
7.1		Element			
39 d.7.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. do 2 m ² 7.00	szt. szt.	 7.000	
				RAZEM	7.000
40 d.7.1	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane regulowane 80x200 cm 1.00	m ² m ²	 1.000	
				RAZEM	1.000
41 d.7.1	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane regulowane 90x200 cm 12.00	m ² m ²	 12.000	
				RAZEM	12.000
42 d.7.1	KNR 2-02 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. do 1.6 m ² fa- brycznie wykończone 80x200 cm 0.8*2.1	m ² m ²	 1.680	
				RAZEM	1.680
43 d.7.1	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m ² fabrycznie wykończone 90x200 cm 12*0.9*2.1	m ² m ²	 22.680	
				RAZEM	22.680
44 d.7.1	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m ² fabrycznie wykończone 100x200 cm o odporności ogniowej EI 30 aluminiowe 2*2.1+1*2.1	m ² m ²	 6.300	
				RAZEM	6.300
45 d.7.1	TZKNBK 0- 15 0401-03	Przygotowanie do malowania starej stolarki oczyszczenie starych otworów z łus- czącej się farby podnowe malowanie (poz 30) 1.1*2.1*11	m ² m ²	 25.41	
				RAZEM	25.41
46 d.7.1	TZKNBK 0- 12 0401-50	Naprawa różnych elem. stolarki budowlanej ręczne cyklinowanie i szlifowanie ele- mentów (płaszczyzn) gładkich o pow. ponad 1 m ² (poz 106) 25.41	m ² m ²	 25.41	
				RAZEM	25.41
47 d.7.1	TZKNBK XV 0651-01	Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stol- arskich - pierwszy raz - analogia malowanie farbami olejowymi stolarki 25.41	m ² m ²	 25.410	
				RAZEM	25.410
48 d.7.1	Kalkulacja in- dywidualna	Montaż ścianek systemowych do kabiny wc (3.5+1.5+1.5)*2+(2.2+1.5)*2*2+(2.2+1.5)*2	m ² m ²	 35.20	
				RAZEM	35.20
49 d.7.1	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych - WG ZESTAWIENIA STOLARKI DRZWIOWEJ 2.2*2.1+1.8*2.1	m ² m ²	 8.400	
				RAZEM	8.400
50 d.7.1	KNR-W 2-02 1005-04	DRZWI drewniane 1-ramowe użyteczności publicznej, 1-krotnie malowane i szkło- ne fabrycznie, okna, ponad 2,0 m ² 3.57*1.56	m ² m ²	 5.569	
				RAZEM	5.569
8		Wymiana stolarki okiennej			

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
8.1		Element			
51 d.8.1	KNR 0-19 0929-06	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z ALUMINIUM 1.36*1.96*11+1.36*2.18*14+1.49*1.68*1+3*1.5*1.5+4*1.2*1.5+2*1.1*1.35+2*0.5*0.7+0.6*0.8+0.3*0.4+8*0.9*1.5+0.9*0.9*4+1.8*0.9*8+0.9*1.8*2+1.8*1.8*4+3*1.78*1.5	m ² m ²	142.762	
				RAZEM	142.762
52 d.8.1	KNR 0-19 0929-06	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.5m ² - okna oddymiające z siłownikami 1.68*1.49+0.78*1.4*2	m ² m ²	4.687	
				RAZEM	4.687
53 d.8.1	KNR 4-01 0321-02	Parapety wewnętrzne drewniane dębowe grubość 40mm 59	szt. szt.	59.000	
				RAZEM	59.000
9		Remont klatki schodowej			
9.1		Element			
54 d.9.1	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe, - stopnie betonowe 20.65*0.2	m ³ m ³	4.130	
				RAZEM	4.130
55 d.9.1	KNR 2-02 0218-06	Schody żelbetowe, - dodatek za każdy 1cm różnicy grub. płyty 5 cm 4.13	m ² m ²	4.130	
				RAZEM	4.130
56 d.9.1	KNR 0-12 1118-03	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą - schody zewnętrzne 20.65	m ² m ²	20.650	
				RAZEM	20.650
57 d.9.1	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodowe - pochwyt 4.5*2*2	m m	18.000	
				RAZEM	18.000
58 d.9.1	TZKNBK 0- 15 0401-03	Przygotowanie do malowania czyszczenie z łuszczącej się farby pod nowe malowanie 10.5*5*2+11*4*2+3.5*10.5	m ² m ²	229.75	
				RAZEM	229.75
59 d.9.1	KNR 4-01 0313-05	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegiel - dostarcz.i obsadz. belek stalowych I HEB 100mm 2*1.78+1.6	m m	5.160	
				RAZEM	5.160
10		Podłoga poddasza			
10.1		Element			
60 d.10. 1	KNKRB 3 0801-06	Rozbiórki posadzek zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych 112.20	m ² m ²	112.200	
				RAZEM	112.200
61 d.10. 1	KNR 0-21 4007-03	Podłoga z płyt Farmacell 2x gr 12,5mm 10.2*11	m ² m ²	112.200	
				RAZEM	112.200
62 d.10. 1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW 112.2+6.4*7+2.7*3.8	m ² m ²	167.260	
				RAZEM	167.260
63 d.10. 1	KNR-W 2-02 1124-04	Listwy przypodłogowe, z tworzyw sztucznych, klejone 5.5+5.5+10+10+10+10+5.5+5.5+5.5+5.5+2.8+2.8+3.6+3.6+6.5+6.5+7.5+6.6+1.5+3.5+0.7	m m	118.600	
				RAZEM	118.600
11		Roboty malarskie			
11.1		Element			
64 d.11. 1	KNNR-W 3 1201-01	Oczyszczenie ściernie tynków (4+0.7+1.2+9.5+5+10+0.5+1+5+9.8+5.3+5.3+5.3+9.3+0.9+10.5+10.5+3.8+11.5+11.5+6.3+6.3+1+1+0.5+0.5)*3.7+(10+11+4+4+11.5+4.8+7+19+4+8.5+8.5+2+3+3+2.5+1.8+1.8+4.8+4.8+4.5+4.5)*3+(14.8*2+8.8*2)*4+(4.9+0.8+0.3+6.5+1.5+0.6+3.8+10+0.5+1+5+10.2+4.2+0.8+1+8.7+0.4+1+5.5+5.5+10.5+10.5+3.6+0.5+0.5+10.7+3.6+10.7+6.8+6.8+0.9+0.9)*3.78+(8.5+9.5+9.5+9.5+9+6.5+9.5+9.5+6+1.5+1.5+1.5+3.6+3.6+4.2+4.2+0.5+1+1+1+1+1+1+1+1+6.5+7.5+1.5+0.7)*2.74	m ² m ²	1933.978	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1933.978
65 d.11. 1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
	ściany	1933.98+229.75	m ²	2163.730	
	sufity	421.53+219.17+183.04	m ²	823.740	
				RAZEM	2987.470
66 d.11. 1	KNR 4-01 1204-05	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian - analogia farby silikonowe w systemie Ceresit	m ²		
		1933.98+229.75	m ²	2163.730	
				RAZEM	2163.730
67 d.11. 1	KNR 4-01 1204-05	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		421.53+219.17+183.04	m ²	823.740	
				RAZEM	823.740
68 d.11. 1	KNR-W 2-02 1124-04	Listwy przyściennne, z tworzyw sztucznych, klejone	m		
		(10+10+5+5+6+6+12+12)*2	m	132.000	
				RAZEM	132.000
12		Roboty inne			
12.1		Element			
69 d.12. 1	Kalkulacja indywidualna	Platforma schodowa dla niepełnosprawnego Vimec V64 - dostawa i montaż	kpl		
		1.00	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
70 d.12. 1	Kalkulacja własna	Kurtyna powietrzna z nagrzewnicą WARMTEC WRM08+ (2,7/58,0kW) - 120cm	kpl		
		2.00	kpl	2.00	
				RAZEM	2.00
13		ZABUDOWY PPOŻ			
71 d.13	KNR 2-02 2011-01/02 2011-04 analogia	Okładziny ppoż systemu Farmacell podwójne na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 50 cm - interpolacja OD SPODU PARTERU	m ²		
		421.53-(18.61+16.07+31.12+38.53)	m ²	317.200	
				RAZEM	317.200
72 d.13	KNR 2-02 2011-01/02 2011-04 analogia	Okładziny ppoż systemu Farmacell podwójne na stropach - (interpolacja - od góry I piętro)	m ²		
		219.17-(18.38+31.57+20.65+6.5)	m ²	142.070	
				RAZEM	142.070